

# COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

## Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO

Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

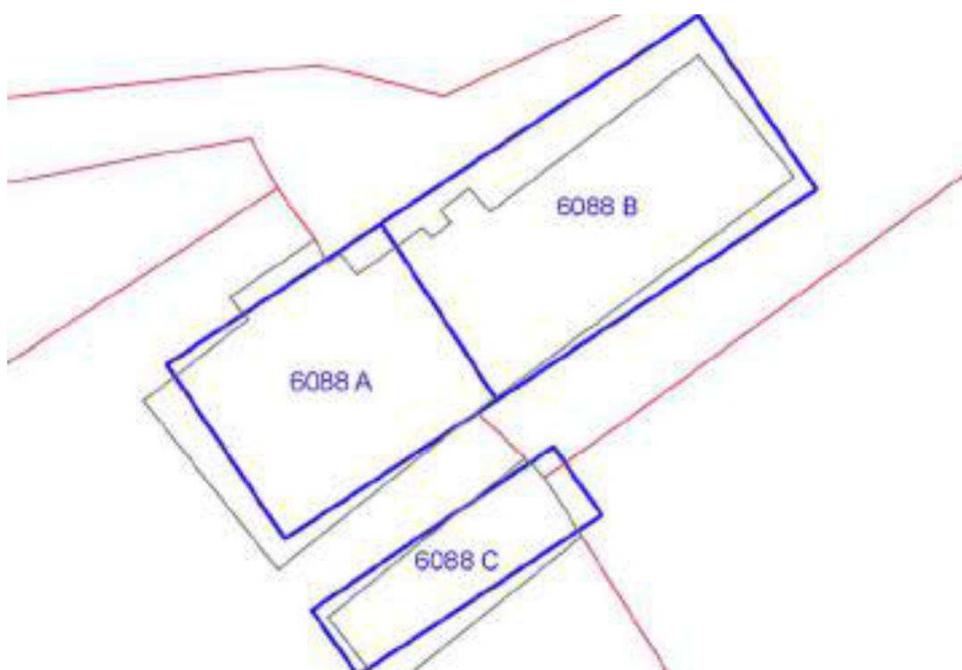
SCHEMA N. 6088

Toponimo ed indirizzo Montecucchi Via del Bosco 5/7

Schede 1985: n. 06/ 274-275

CTR 1:5000: foglio n. 275153

NCT: foglio/particella 80/149;80/148;80/147



	OGGETTO	*
A	casa colonica	RV
B	fenile con carraia	V
C	annesso agricolo	CC

(\*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 21/09/02

<b>USO ATTUALE</b>		
	Abitazione permanente	
	Abitazione permanente	
	Rimessa-garage	
Note		
<b>ALTERAZIONI TIPOLOGICHE</b>		
	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione	
	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione	
	Rifacimento totale; Cambiamento destinazione	
Note		
<b>ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE</b>		
A		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
B		
Coperture	leggere	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	gravi	
Intonaci	gravi	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	gravi	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
C		

Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>		
Buono		
Buono		
Buono		
<b>VALORE</b>		
Rilevante		
Medio		
Compatibile con il contesto		
<b>AREA DI PERTINENZA</b>		Valore complessivo: Rilevante
Recinzione esterna		
Cancello		
Alberature di pregio		
Terrazza		
Recinzione con rete metallica		
Recinzione con siepe viva		
Recinzione con muri		
Recinzione esterna		
Recinzione con rete metallica B		
Recinzione con muri		
<b>ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA</b>		
Alterazioni complessive: gravi		
A	Pavimentazione	gravi
A	Muri a retta in c.a.	gravi
A	Arredo (lumi;gazebo;..)	leggere
A	Vegetazione incongrua	leggere
A	Garage/rimessa interrata	presente

A	Box	assenti	
A	Parcheggi	presente	
A	Baracche precarie	presente	
B	Pavimentazione	gravi	
B	Muri a retta in c.a.	leggere	
B	Arredo (lumi;gazebo;..)	leggere	
B	Vegetazione incongrua	gravi	
B	Garage/rimessa interrata	assenti	
B	Box	assenti	
B	Parcheggi	presente	
B	Baracche precarie	presente	

### **VISIBILITA'**

Da punti panoramici





